

# MAISON DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE

Bessancourt

IMODEV  
Au cœur des villes

1<sup>er</sup>  
trimestre  
2026

## REJOIGNEZ NOUS!



  
QUARTIER  
LES MEUNIER

Au cœur de l'écoquartier des Meuniers de Bessancourt, IMODEV et la ville vous proposent d'intégrer la future **Maison de Santé Pluridisciplinaire** composée de 14 cabinets. Située à 5 minutes de la gare de Bessancourt, cette MSP offre un cadre privilégié et attractif intégrant 96 logements à destination du personnel de santé.

# UNE LOCALISATION

Au cœur de la ville

Bessancourt

**IMODEV**  
Au cœur des villes

## INFORMATION SUR LA COMMUNE :

- **8 500** habitants sur la commune
- **4** omnipraticiens
- **45** minutes en transport de Paris (ligne H)
- **38** minutes en voiture de Paris (A115)

## ACCÈS ET TRANSPORTS EN COMMUN :



## RAYON DE 10 MIN À PIED DU SITE :



# UNE OFFRE DE SERVICE

Attractive et durable

Bessancourt

**IMODEV**  
Au cœur des villes



## CONCEPTION SUR MESURE

Cette Maison de Santé Pluridisciplinaire a été conçue en partenariat avec les professionnels de santé locaux et les élus de la commune de Bessancourt pour répondre aux besoins spécifiques des Bessancourtois.



## COLLABORATION DURABLE

IMODEV est propriétaire de la MSP et garantit son bon fonctionnement sur le long terme grâce à son expertise auprès de ses structures médicales.



## ASSISTANCE AU QUOTIDIEN

IMODEV restera votre interlocuteur privilégié permettant aux praticiens de se concentrer pleinement sur la prise en charge du patient.



SERVICE  
TOUT-INCLUS



LOYERS  
COMPÉTITIFS



ENVIRONNEMENT  
COLLABORATIF



OCCUPATION FLEXIBLE  
SANS ENGAGEMENT

Bail individuel  
à partir de

**650 €**

\* Prix CC TTC / mois sur la base d'un cabinet de 15m<sup>2</sup>



Accueil commun



Climatisation



Espace extérieur



Accès mobilité réduite



Ventilation



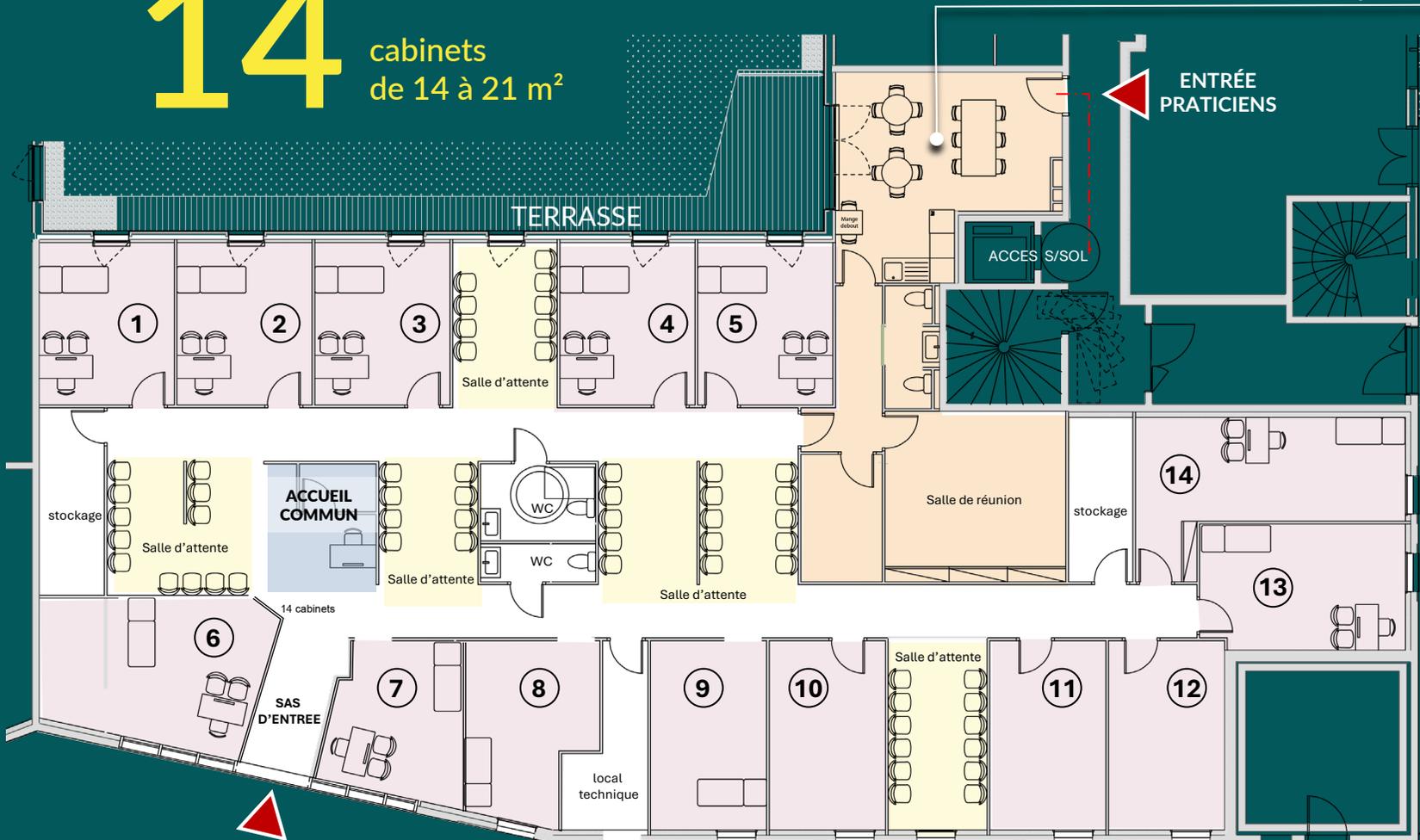
Parking privatif sous-sol

Bessancollr!

IMODEV  
Au cœur des villes

14 cabinets  
de 14 à 21 m<sup>2</sup>

Espace de repos



20 PLACES  
DE STATIONNEMENT  
PATIENTÈLE  
EN AÉRIEN

ENTRÉE  
PATIENTS

ENTRÉE  
VÉHICULES

# La MSP de BESSANCOURT

Un espace chaleureux et design

Bessancourt

**IMODEV**  
Au cœur des villes

ESPACE D'ACCUEIL



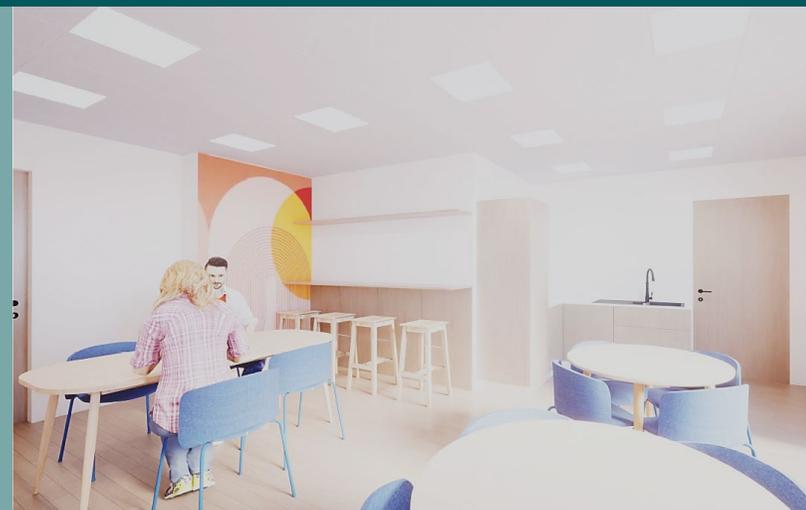
ESPACE D'ATTENTE



SALLE DE CONSULTATION



ESPACE DE REPOS PRATIENS



# REJOIGNEZ UNE EQUIPE DYNAMIQUE

## LES PROFESSIONNELS DÉJÀ ENGAGÉS



médecins généralistes



médecin spécialiste



infirmières



podologue



sage-femme

Nous recherchons des professionnels de santé souhaitant créer un projet de santé commun :

**GENERALISTES**

**SPECIALISTES** (secteur 1 ou 2 OPTAM)

**PARAMEDICAUX**

# NOUS RÉPONDONS À VOS QUESTIONS !



**Bessancourt**

**Vanessa BOURDAIS**  
Adjoint au Maire déléguée à la  
santé et au handicap

[vanessa.bourdais@ville-bessancourt.fr](mailto:vanessa.bourdais@ville-bessancourt.fr)

**I** **IMODEV**  
Au cœur des villes

**Jean-Baptiste BAILLY**  
Directeur développement

[jeanbaptiste.bailly@imodev.fr](mailto:jeanbaptiste.bailly@imodev.fr)

