

CHILLY-MAZARIN

Pôle santé – le Verger d'Effiat

IMODEV
Au cœur des villes

1^{er} trimestre
2027

**REJOIGNEZ
NOUS!**



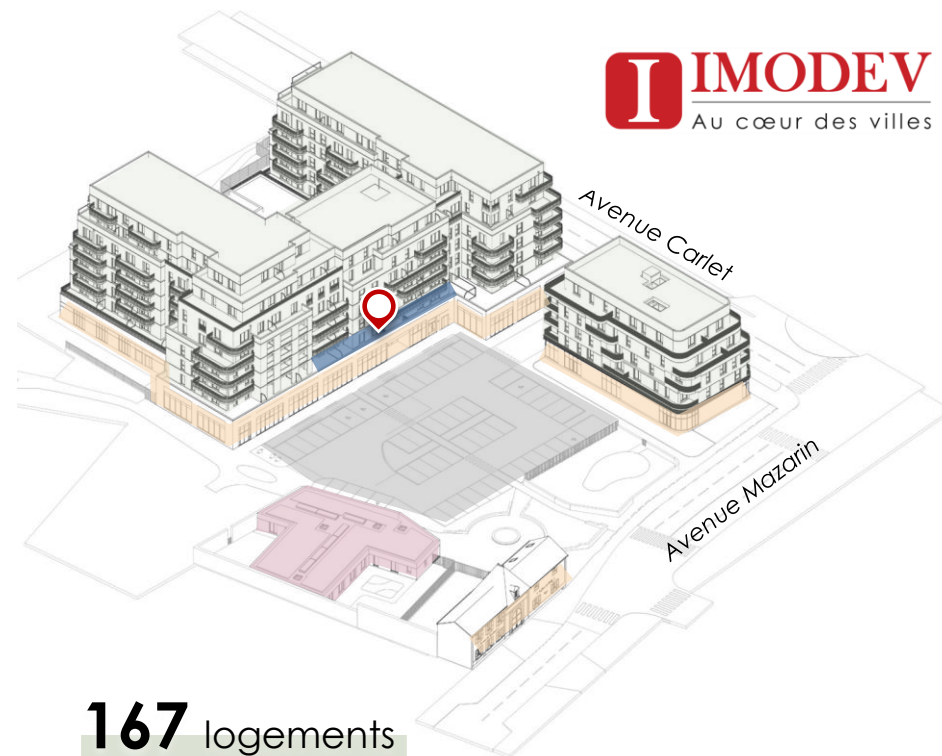
Au cœur du nouveau quartier du centre-ville de Chilly-Mazarin, "Le Verger d'Effiat", **IMODEV** vous propose d'intégrer le pôle santé composé de 9 cabinets. Idéalement situé sur l'avenue Mazarin, ce projet offre un cadre privilégié et attractif intégrant 167 logements, une crèche ainsi que 9 commerces de proximité.

CHILLY-MAZARIN

Le « Verger d'Effiat »



IMODEV
Au cœur des villes



167 logements

1 crèche municipale de 40 enfants

1 centre médical de 9 cabinets

9 commerces de proximité

50 places de stationnement sur la place

50 places de stationnement en sous-sol

CHILLY-MAZARIN

Un aménagement fonctionnel



9 cabinets
de 11 à 26 m²



100 PLACES DE
STATIONNEMENT PUBLIC



Accueil commun



Climatisation



Espace extérieur



Accès mobilité réduite



Ventilation

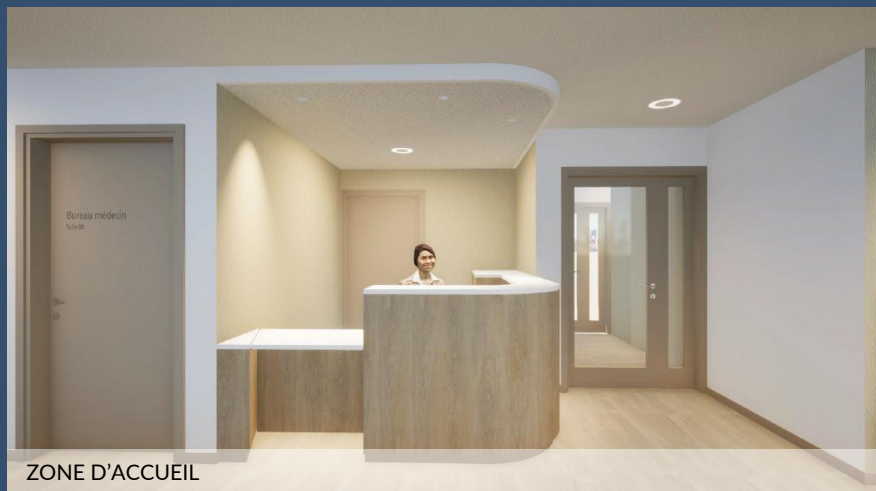


Parking privatif

CHILLY-MAZARIN

Un espace chaleureux et design

IMODEV
Au cœur des villes



ZONE D'ACCUEIL



ESPACE D'ATTENTE



ESPACE D'ATTENTE



ESPACE D'ATTENTE

UNE OFFRE DE SERVICE

Attractive et durable



CONCEPTION SUR MESURE

Ce projet a été conçu en partenariat avec les professionnels de santé locaux et les élus de la commune de Chilly-Mazarin pour répondre aux besoins spécifiques des Chiroquois.



COLLABORATION DURABLE

IMODEV reste propriétaire des infrastructures pour garantir le bon fonctionnement sur le long terme.



ASSISTANCE AU QUOTIDIEN

IMODEV restera votre interlocuteur privilégié permettant aux praticiens de se concentrer pleinement sur la prise en charge du patient.



SERVICE
TOUT-INCLUS



LOYERS
COMPÉTITIFS



ENVIRONNEMENT
COLLABORATIF



OCCUPATION FLEXIBLE
SANS ENGAGEMENT

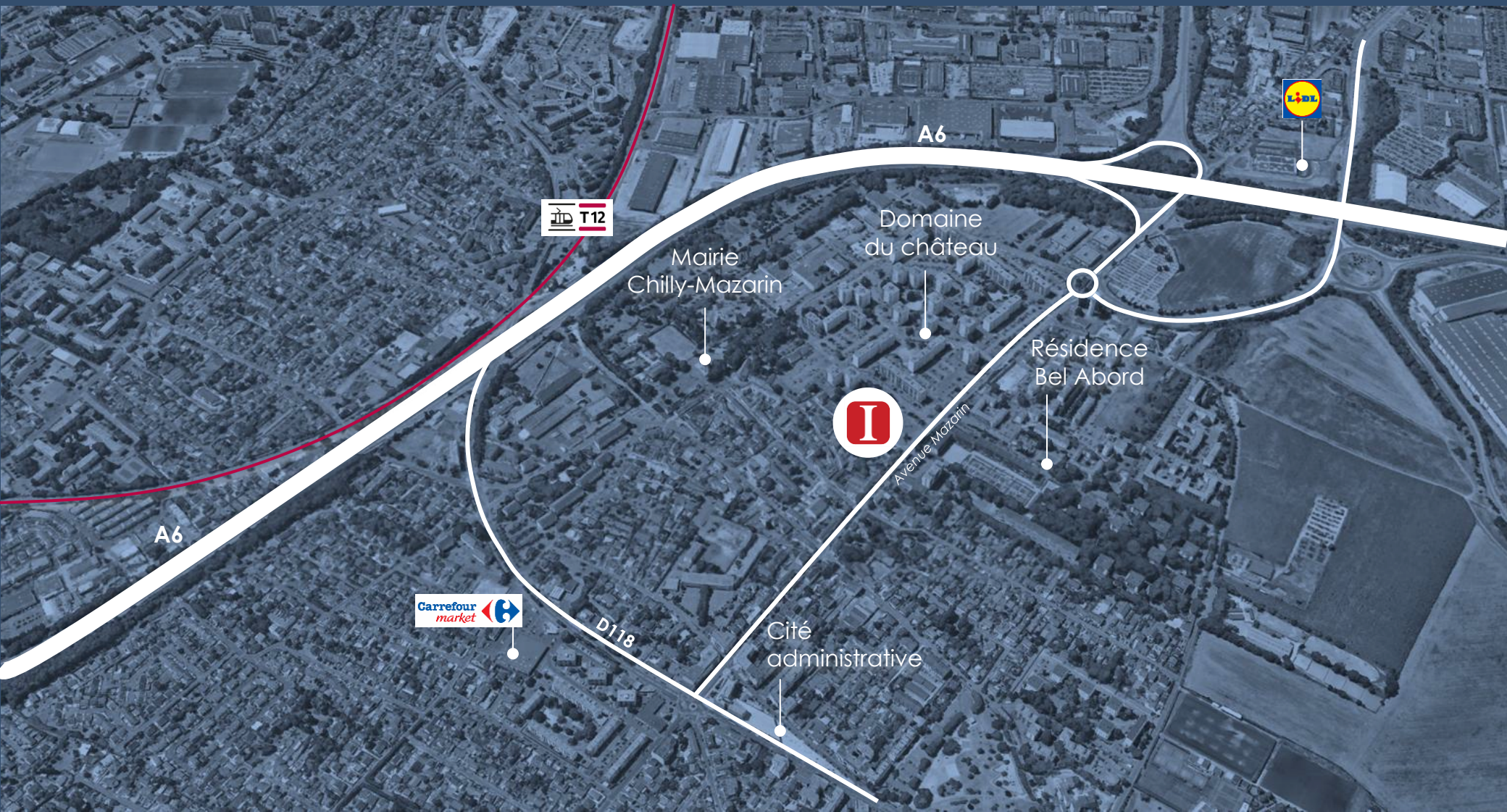
À partir de
650 €

* Prix par mois CC TTC sur la base d'un cabinet de 15m²

CHILLY-MAZARIN

Au cœur de la ville

IMODEV
Au cœur des villes



NOUS RÉPONDONS À VOS QUESTIONS !



Laurence **DELAHAYE**
Directrice Générale Adjointe
des services à la population
laurence.delahaye@ville-chilly-mazarin.fr



Jean-Baptiste **BAILLY**
Responsable développement
07.81.76.22.34
jeanbaptiste.bailly@imodev.fr



Lea **COHEN**
Responsable de programmes
06.51.51.06.70
lea.cohen@imodev.fr

